



TAMERLAN



О ПРОЕКТЕ



Комфорт +

Класс жилья



**3 кв. 2022 г.
4 кв. 2022 г.**

Начало строительства
1 оч. / 2 оч.



**2 кв. 2023 г.
4 кв. 2023 г.**

Окончание строительства
1 оч. / 2 оч.



9-16

Этажность



от 40 до 122м²

Площади
квартир



3м

Высота
потолков



Керамический
кирпич



Закрытый
двор



Зона
пикника



Наземный
крытый паркинг



Кладовые



Коммерческие
помещения



TAMERLAN

О КОМПАНИИ



Tumar Group. Строим семейные ценности вместе!

Tumar Group - строительная компания, занимающаяся возведением и реализацией жилых комплексов в г. Астана с 2004 года. Мы гордимся высоким качеством строительства, надежностью наших объектов и профессионализмом нашего коллектива. В наших домах уже живут счастливые семьи, обретают первых друзей маленькие дети и расцветает культура добрососедства. Мы ставим перед собой амбициозные цели, разрабатываем уникальные проекты, которые наполнятся уютом домашнего очага и становятся украшением любимого города.



75 000

квадратных метров жилой недвижимости

18

лет в сфере строительства



12

реализованных, действующих и перспективных жилых комплексов

ГЕНПЛАН

ул. С. Нұрмағамбетов

1-я очередь

2-я очередь

ул. А. Байтұрсынұлы





улица Ахмет Байтурсынулы

Мечеть
Әзірет Сұлтан

проспект Рақымжан Қошқарбаев

Ясли-сад
«Ерлентай»

Школа-лицей №72

улица Ахмет Байтурсынулы

улица Сағадат Нұрмағамбетов

Детский сад
«Бәйшешек»

улица Кенен Азирбаев

улица Аманжол Бөлекпаев

Детский сад «Сказка»

Школа-гимназия №83 им.
Ыбырая Алтынсарина

ЖК Tamerlan

улица Ахмет Байтурсынулы

Казахский национальный
университет искусств

Площадь «Қазақ елі»

Тәуелсіздік
Сарайы

Национальный
музей РК

улица Қасым Аманжолов

Театр
им. К. Қуанышбаева

проспект Тәуелсіздік

улица Жүмекен Нажимеденов

улица Жүмекен Нажимеденов

Сағадат Нұрмағамбетов



АРХИТЕКТУРА И МАТЕРИАЛЫ



Стены
межквартирные
- керамический
кирпич 250мм



Стены наружные
и межкомнатные -
газоблок



Фасад -
клинкерная
плитка



Окна - пятикамерные,
с тройным остекле-
нием, сложным меха-
низмом открывания



Каркас -
монолитный
железобетон



Алюминиевые
композитные
панели



Корзины для
кондиционеров



ДВОР

Для приятного времяпрепровождения предусмотрен закрытый уютный двор с ландшафтным дизайном, где дети могут поиграть в асыки или покататься на качелях, молодые родители прогуляться по красивым аллеям, а любители спорта погрузиться в мир баскетбола или позаниматься на workout площадках



Зоны для тихого отдыха



Спортивные зоны



Workout зоны



Детские игровые площадки



ЗОНА ПИКНИКА И ДЕТСКИХ ПРАЗДНИКОВ

Чтобы вы и ваши семьи, друзья, соседи могли классно проводить совместный досуг, мы предусмотрели место для пикника и проведения детских праздников. Зона трапезы, уютные беседки и современные гамаки воссоздадут атмосферу небольшого праздника и веселья. Теперь собираться дружной компанией на свежем воздухе можно не выезжая за пределы своего дома





ХОЛЛЫ

Настоящее ощущение комфорта начинается с холлов. Дизайнерские холлы ЖК Tamerlan - визитная карточка дома. Благодаря стильному интерьеру, благородным цветам и качественным материалам отделки вы будете окружены красотой с самого порога. А зоны для колясок и сквозные подъезды обеспечат удобство как для жителей, так и для гостей нашего жилого комплекса



Дизайнерский интерьер



Сквозные подъезды



Бесшумные лифты



Зоны для колясок





КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Успех вашего бизнеса зависит от различных составляющих: правильная локация, оптимальный клиентопоток, высокие потолки в помещении и свободные планировки. Все это вкупе с приятным фасадом и архитектурой делают коммерческие помещения в ЖК Tamerlan весьма привлекательными как для инвесторов, так и для будущих клиентов.



Высота
потолков 4,5 м



Свободная
планировка



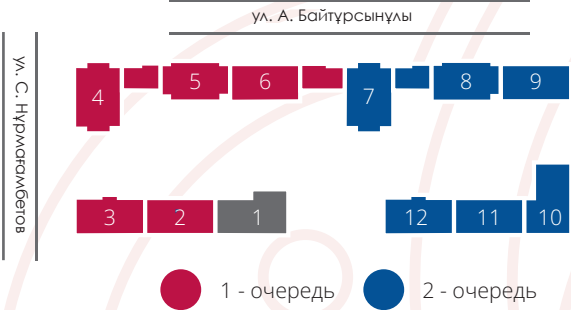
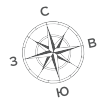
ПАРКИНГ И КЛАДОВЫЕ

Позаботьтесь заранее о безопасности и уходе своего автомобиля, а также о хранении сезонных вещей. Для этого в нашем комплексе предусмотрены парковочные места и кладовые помещения. Это удобно и практично, ведь подобные приобретения - это настоящая забота не только о вещах, но и о себе любимых.



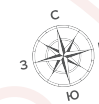
Подъезд 1 | ТИПОВОЙ

9 этажей



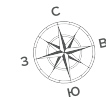
Подъезд 1 |

9 этажей

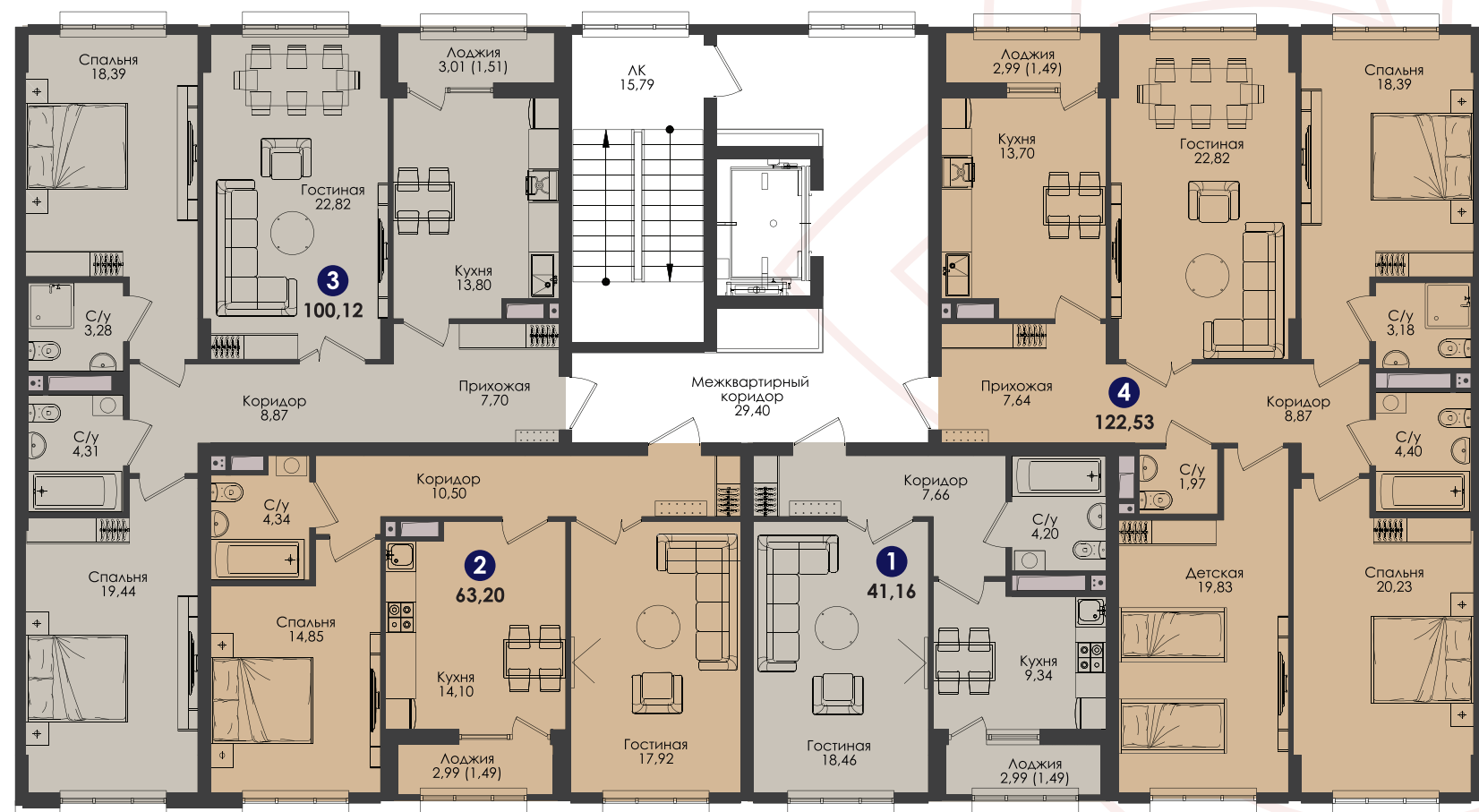
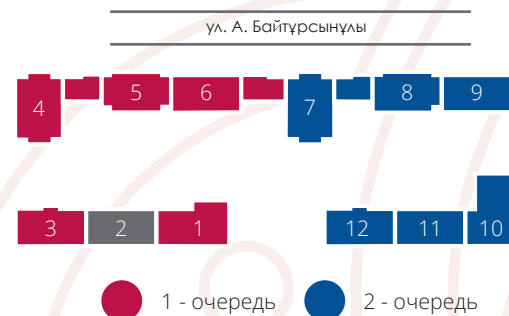


ВЫБЕРИТЕ
ПЛАНИРОВКУ

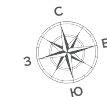
9 этажей



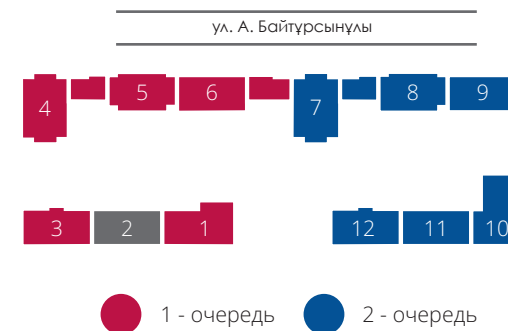
УА. С. НҲРМАТГАМБЕТОВ



9 этажей



УА. С. ПУРМАТОВА

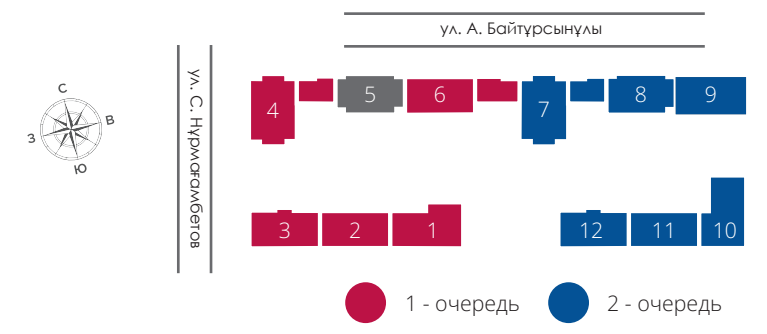
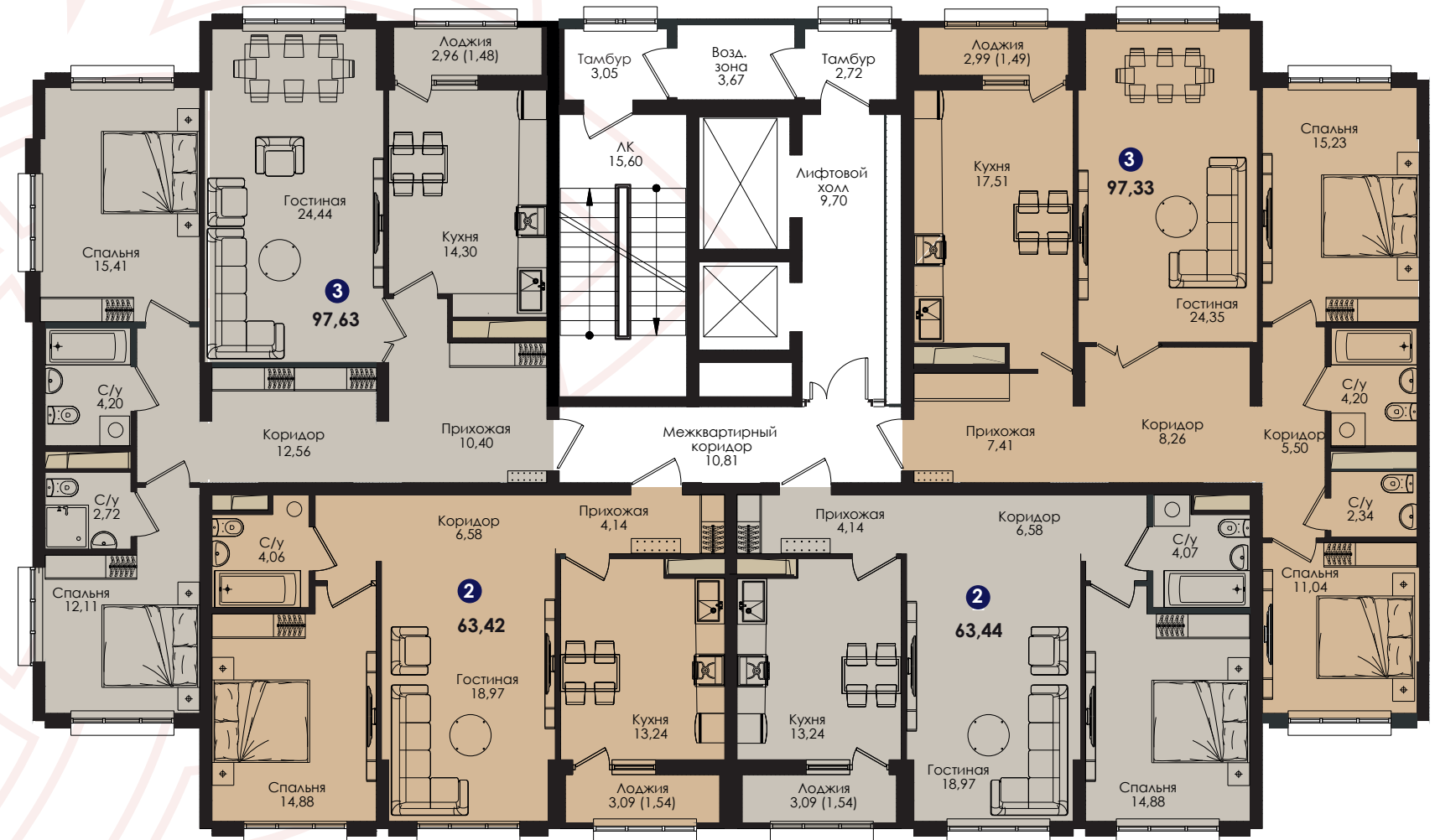
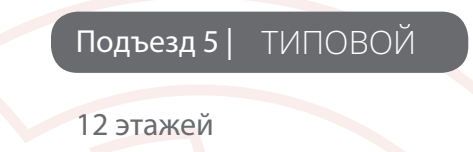
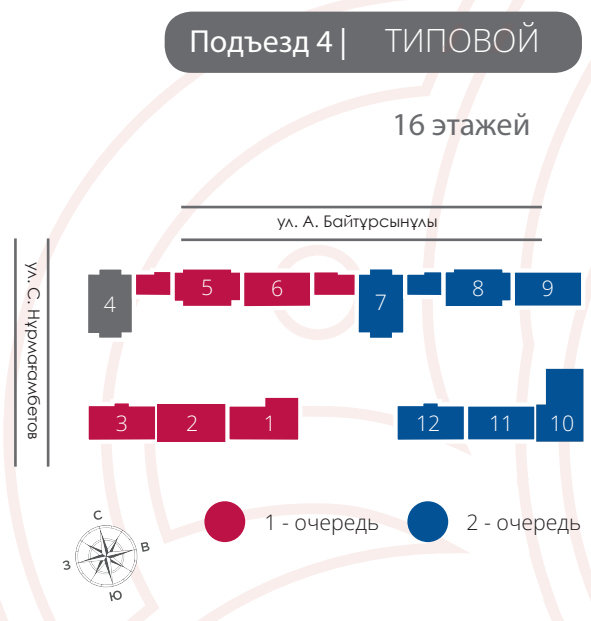
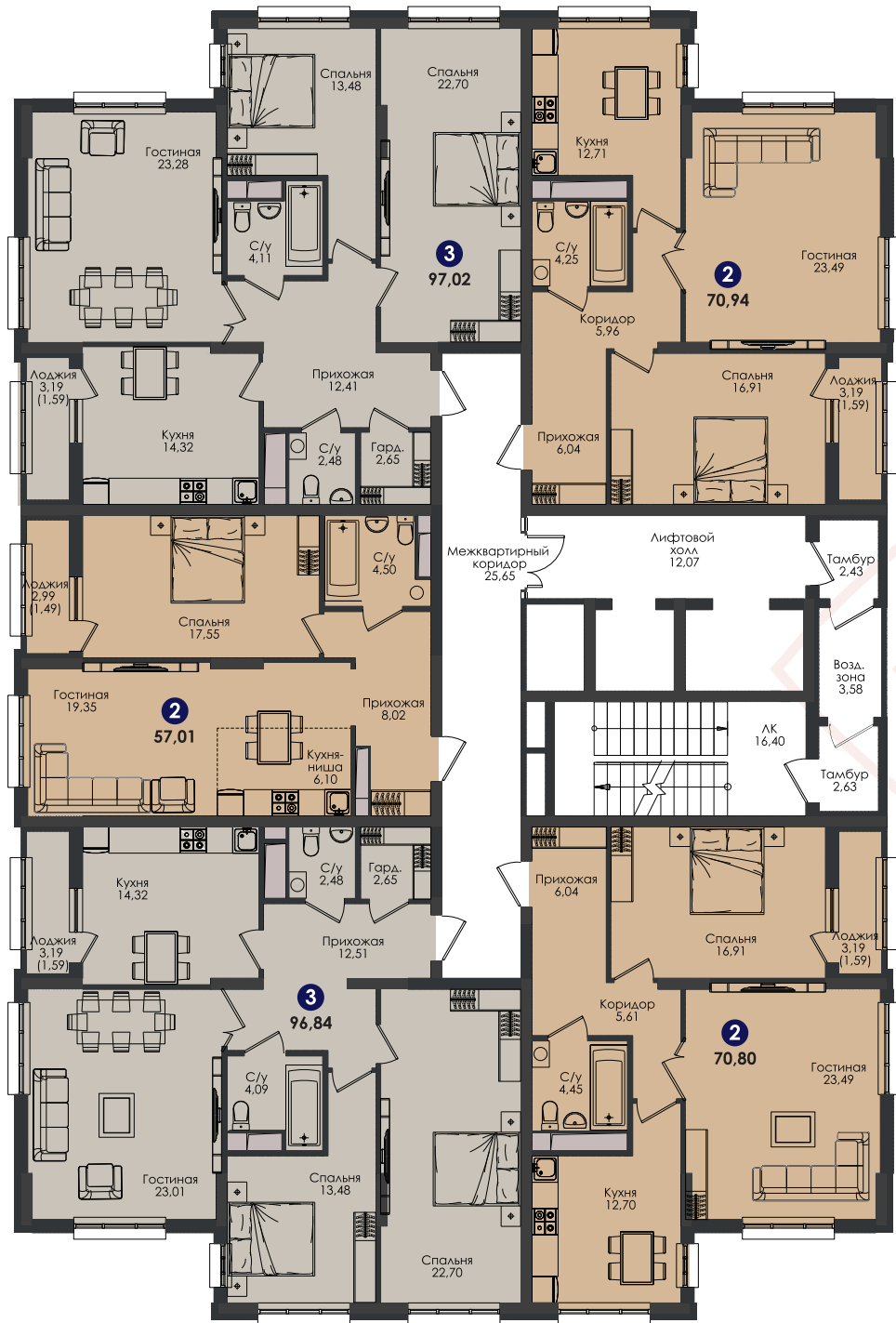


12 этажей

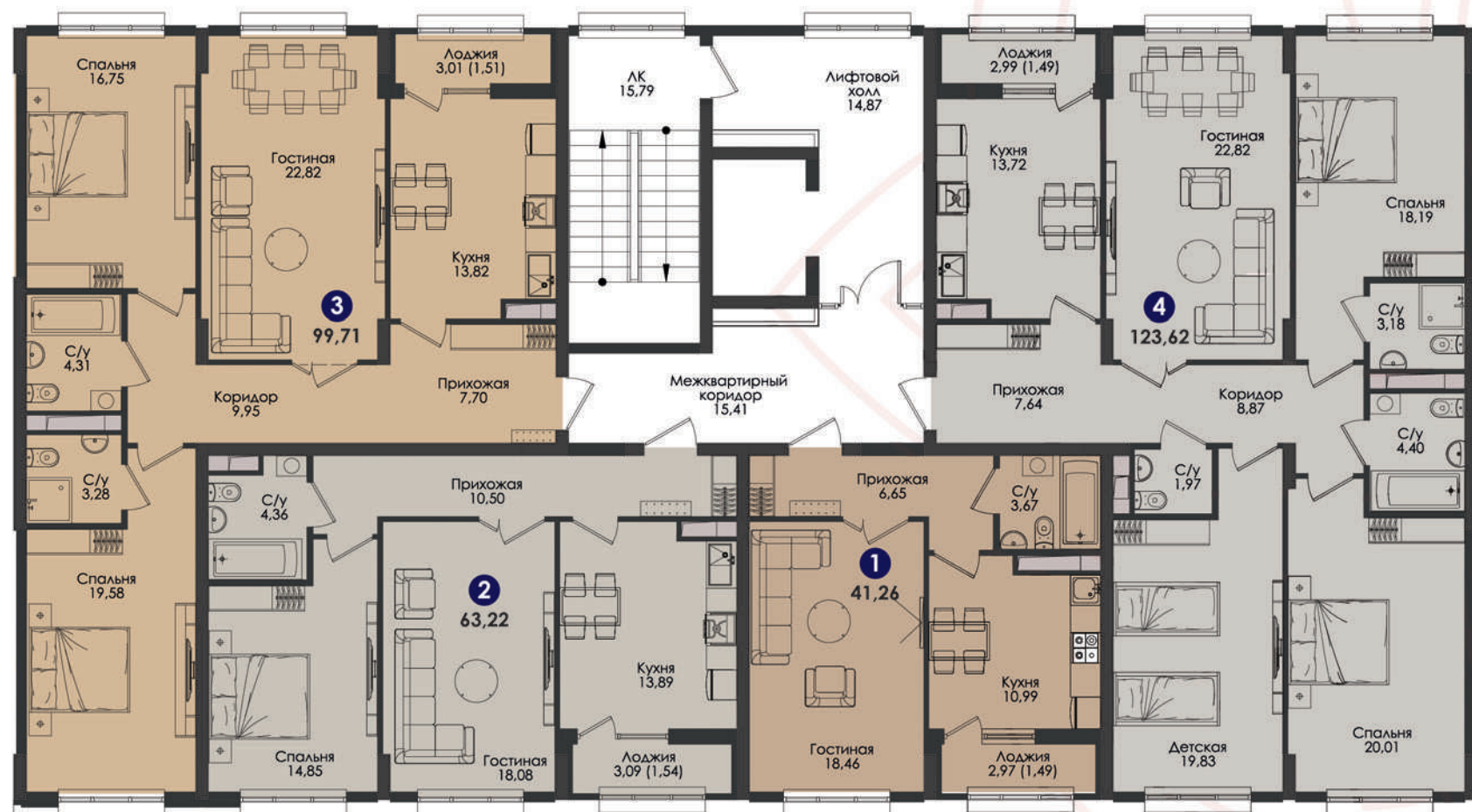


12 этажей

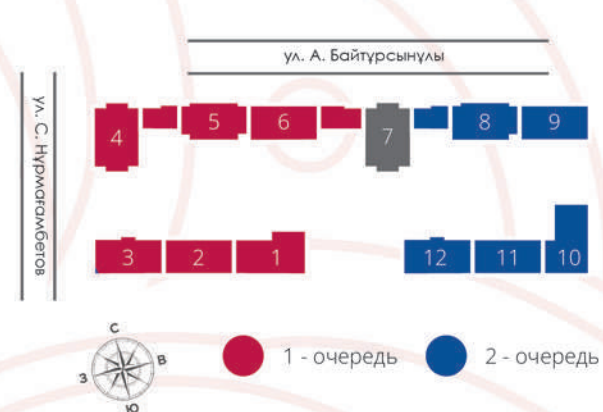




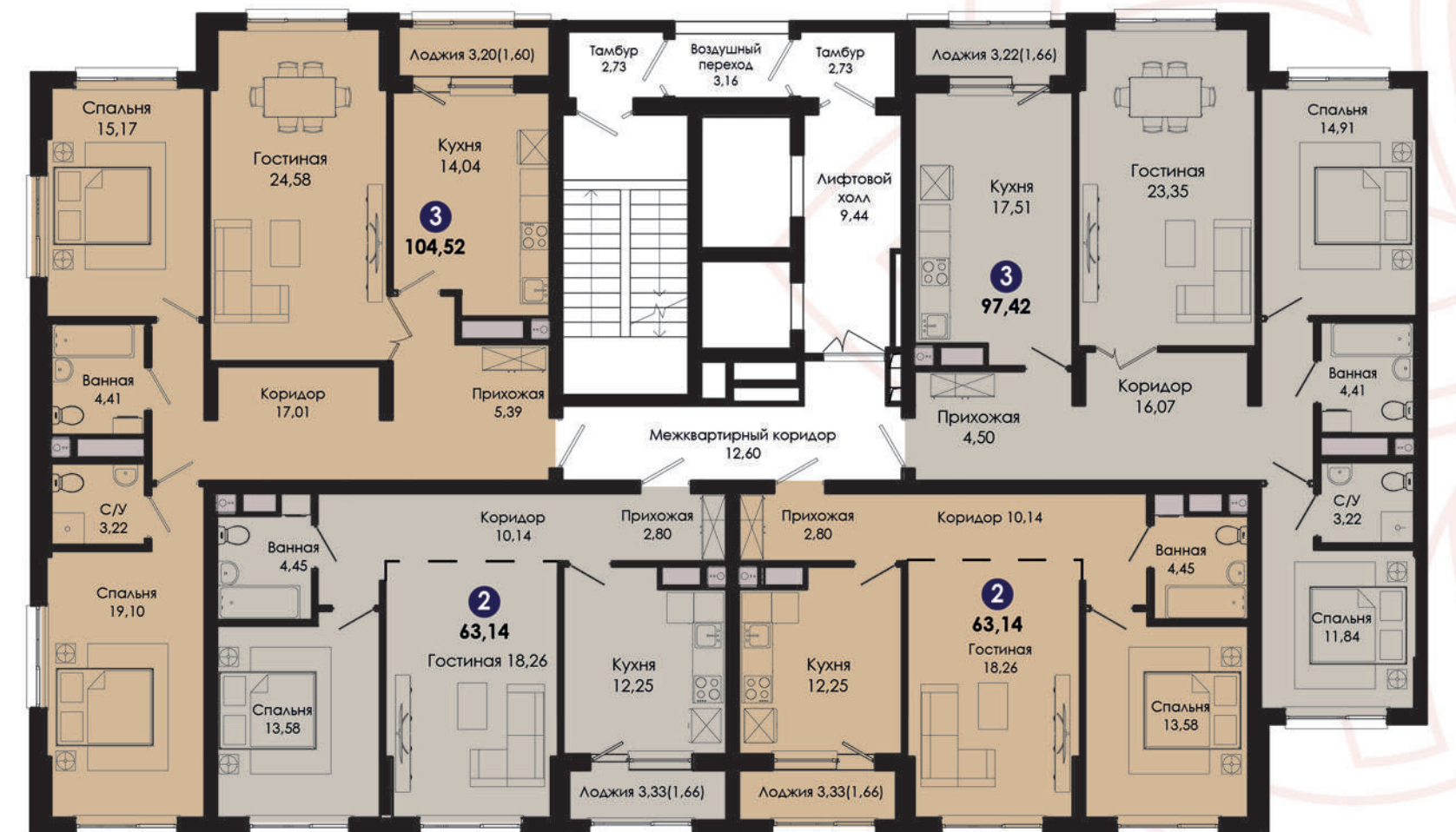
9 этажей



16 этажей



12 этажей

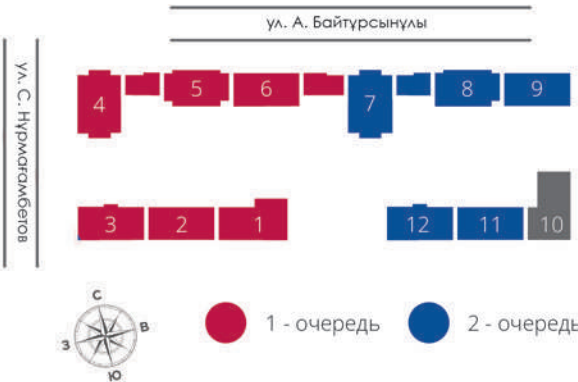


9 этажей



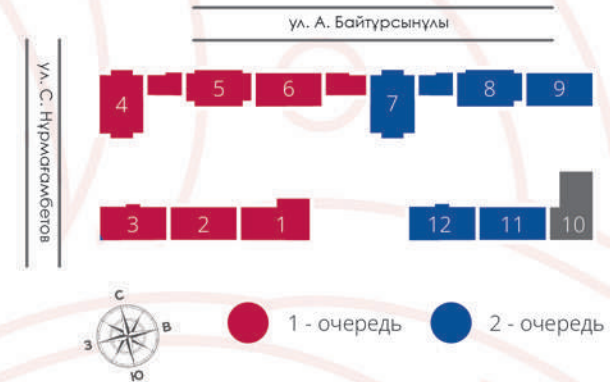
Подъезд 10 | 1 ЭТАЖ

9 этажей



Подъезд 10 | ТИПОВОЙ

9 этажей



9 этажей



9 этажей



12 этажей



12 этажей



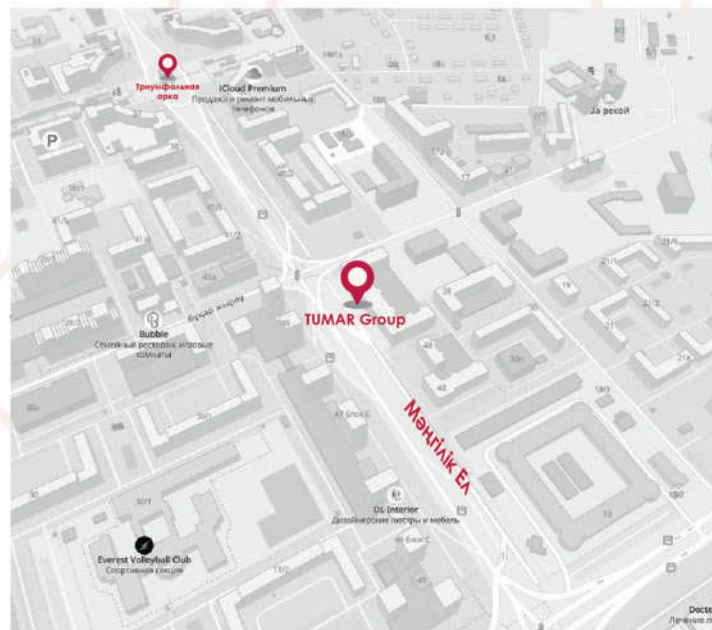
КОНТАКТЫ И АДРЕС ОТДЕЛА ПРОДАЖ

 пр. Мәңгілік Ел, 42

 333

 +7-700-7-333-033

 [tumar.group](https://www.instagram.com/tumar.group)



Архитектура проекта, изображения благоустройства, фасадов, интерьера, применяемых материалов, их нумерация, инфраструктура комплекса являются условными и могут быть изменены в ходе проектирования, строительства и эксплуатации. Информация о ЖК опубликована с целью определения спроса на указанный продукт. Настоящая реклама, в соответствии со ст. 395 ГК РК не является публичной офертой.



333



+7-700-7-333-033



tumar.group